



Erholungspark Wehlingsheide

Im Wehling 26, 45711 Datteln

Tel.02363-33404 email: info@wehlingsheide.de

Preisliste für Dauer-Parzellen

Wohnwagen und Reisemobile

gültig ab 01.01.2019

Komfort-Parzelle

Alle Anschlüsse befinden sich direkt auf der Parzelle

Winterfester Frischwasseranschluss mit eigenem Zähler

Abwasseranschluss für Toilettenabwässer

Installation komplett vorbereitet zur Aufstellung

einer Sanitärkabine

Elektroanschluss 2 x 16 A mit eigenem FI und

Sicherungskasten

Wohnwagenaufstellplatz - befestigt

Zufahrtswege gepflastert oder mit Rasengittersteinen

befestigt und beleuchtet

Miete pro qm und Jahr

9,40 €

Kautions einmalig

(wird bei Vertragsende zurückerstattet)

500,00 €

Nebenkosten:

Strom

verbrauchsunabhängige Grundgebühr pro Jahr

25,00 €

Verbrauchskosten pro Kwh

0,40 €

Trink- und Abwasser

verbrauchsunabhängige Grundgebühr pro Jahr

25,00 €

Verbrauchskosten Frischwasser pro m3 und

Verbrauchskosten Abwasser (ermittelt

nach dem Frischwasserverbrauch) pro m3

7,00 €

Müllentsorgung und kommunale Steuer

pro Parzelle pro Jahr

130,00 €

Zugangskarte Kautions

(wird bei Rückgabe erstattet)

50,00 €

Auf Wunsch: Parkplatzgebühr

wenn nicht auf der eigenen Parzelle geparkt wird

auf dem allgemeinen Parkplatz, pro Jahr

85,00 €

auf dem reservierten Parkplatz, pro Jahr

129,00 €

Wenn auf der eigenen Parzelle geparkt wird, fallen

keine zusätzlichen Parkplatzkosten an.

Besuchergebühr pro Person, pro Nacht

3,00 €

Besuchergebühr pro Person, pro Jahr

50,00 €

Die Besuchergebühr fällt nur an, wenn andere Personen als die,

die im Mietvertrag aufgeführt sind, das Objekt über Nacht

nutzen oder über Nacht zu Besuch sind

Briefkasten Miete pro Jahr

10,00 €

Kautions für Schlüssel

15,00 €

Hundegebühr

ein Hund bis 40 cm pro Jahr

30,00 €

für jeden weiteren oder größeren Hund

50,00 €

Die Miete ist jährlich im Voraus fällig, kann jedoch mit einem Aufschlag von 3% für halbjährlich, 5% für vierteljährlich und 7% für monatlich von Ihrem Konto per Lastschrift eingezogen werden.

Für die Nebenkosten sind die zu erwartenden Kosten als Vorauszahlungspauschale zu begleichen.

Die Vorauszahlungspauschale wird jedes Jahr nach dem jeweiligen Verbrauch festgesetzt: zu viel gezahlte Beträge werden gutgeschrieben, zu wenig gezahlte Beträge werden nachgefordert.

Eigene Sanitärkabine auf Ihrer Parzelle

Ausführung:

Sanitärhaus mit zwei getrennten Räumen (ein Abstellbereich

für Gartengeräte, Fahrräder etc. und ein Badbereich).

Der Badbereich ist ausgestattet mit Dusche, Toilette,

Waschbecken, Warmwasserboiler und Raumheizung.

Kosten:

	Jahres- miete	1/2 jährl. Zahlung 3 % Aufschlag	1/4 jährl. Zahlung 5 % Aufschlag	Zahlung 7 % Aufschlag
Mietgebühr				
Ausführung I ohne Duschtür	460,00 €	236,90 €	120,75 €	41,00 €
Ausführung II mit Duschtür	580,00 €	298,70 €	152,25 €	51,71 €
Ausführung III niedrige Dusche				
Dusche 110 cm	660,00 €	339,90 €	173,25 €	58,85 €

Der normale Verschleiß ist durch die Miete ausgeglichen.

Beschädigungen, Reparaturen und Wartung gehen zu

Lasten des Mieters