



Erholungspark Wehlingsheide

Im Wehling 26, 45711 Datteln

Tel.02363-33404 email: info@wehlingsheide.de

Preisliste für Langzeit-Parzellen

gültig ab 01.01.2014

Komfort-Parzelle

Alle Anschlüsse befinden sich direkt auf der Parzelle
 Winterfester Frischwasseranschluss mit eigenem Zähler
 Abwasseranschluss für Toilettenabwässer
 Installation komplett vorbereitet zur Aufstellung
 einer Sanitärkabine
 Elektroanschluss 2 x 16 A mit eigenem FI und
 Sicherungskasten
 Wohnwagenaufstellplatz - befestigt
 Zufahrtswege gepflastert oder mit Rasengittersteinen
 befestigt und beleuchtet
Miete pro qm und Jahr 8,50 €

Kautions einmalig

(wird bei Vertragsende zurückerstattet) 500,00 €

Nebenkosten:

Strom

verbrauchsunabhängige Grundgebühr pro Jahr 25,00 €
 Verbrauchskosten pro Kwh 0,40 €

Trink- und Abwasser

verbrauchsunabhängige Grundgebühr pro Jahr 25,00 €
 Verbrauchskosten Frischwasser pro m³ 2,10 €
 Verbrauchskosten Abwasser (ermittelt
 nach dem Frischwasserverbrauch) pro m³ 3,10 €

Müllentsorgung pro Parzelle pro Jahr 100,00 €

Zugangskarte Kautions

(wird bei Rückgabe erstattet) 50,00 €

Auf Wunsch: Parkplatzgebühr

wenn nicht auf der eigenen Parzelle geparkt wird
 auf dem allgemeinen Parkplatz, pro Jahr 85,00 €
 auf dem reservierten Parkplatz, pro Jahr 129,00 €
 Wenn auf der eigenen Parzelle geparkt wird, fallen
 keine zusätzlichen Parkplatzkosten an.

Besuchergebühr pro Person, pro Nacht 3,00 €

Tagesbesucher kostenfrei

Dauerbesucherkarte für 1 Person, pro Jahr 50,00 €

Briefkasten Miete pro Jahr 10,00 €

Kautions für Schlüssel 15,00 €

Hundegebühr

ein Hund bis 40 cm pro Jahr 30,00 €

für jeden weiteren oder größeren Hund 50,00 €

Die Miete ist jährlich im Voraus fällig, kann jedoch mit
 einem Aufschlag von 3% für halbjährlich, 5% für vierteljährlich
 und 7% für monatlich von Ihrem Konto per
 Lastschrift eingezogen werden.

Für die Nebenkosten sind die zu erwartenden Kosten als
 Vorauszahlungspauschale zu begleichen.

Die Vorauszahlungspauschale wird jedes Jahr nach dem
 jeweiligen Verbrauch festgesetzt: zu viel gezahlte Beträge
 werden gutgeschrieben, zu wenig gezahlte Beträge werden
 nachgefordert.

Eigene Sanitärkabine auf Ihrer Parzelle

Ausführung:

Sanitärhaus mit zwei getrennten Räumen (ein Abstellbereich
 für Gartengeräte, Fahrräder etc. und ein Badbereich).

Der Badbereich ist ausgestattet mit Dusche, Toilette,
 Waschbecken, Warmwasserboiler und Raumheizung.

Kosten:

	Jahres- miete	1/2 jährl. Zahlung 3 % Aufschlag	1/4 jährl. Zahlung 5 % Aufschlag	monatliche Zahlung 7 % Aufschlag
Mietgebühr				
Ausführung I ohne Duschtür	460,00 €	236,90 €	120,75 €	41,00 €
Ausführung II mit Duschtür	580,00 €	298,70 €	152,25 €	51,71 €
Ausführung III niedrige Dusche				
Dusche 110 cm	660,00 €	339,90 €	173,25 €	58,85 €

Der normale Verschleiß ist durch die Miete ausgeglichen.

Beschädigungen, Reparaturen und Wartung gehen zu

Lasten des Mieters