



- Bungalowpark
- Bungalowvermietung
- Touristikplätze
- Saunagarten
- Gepflegte Gastronomie
- Kinderspielplatz

Erholungspark Wehlingsheide

Im Wehling 26 • 45711 Datteln • Tel.: 02363 33404 • Fax: 02363 3587351

Preisliste für Bungalow-Parzellen

Komfort-Parzelle

Winterfester Frischwasseranschluss mit eigenem Zähler
 Abwasseranschluss für Toilettenabwässer
 Gasanschluss Propan 50 mbar mit eigenem Zähler
 Elektroanschluss 25 A, 230 V
 W-LAN nach Verfügbarkeit
 Zuwege gepflastert und beleuchtet
 Parkanlage komplett eingezäunt

Miete pro m² und Jahr **8,50 €**

Kaution einmalig

(wird bei Vertragsende zurückerstattet) **2000,00 €**

Bei der Erstbebauung mit einem Bungalow oder Mobilheim fallen Anschluss- und Erschließungskosten an. Bei den auf unserem Platz angebotenen Objekten sind diese Kosten in der Regel im Kaufpreis enthalten.

Nebenkostenvorauszahlungspauschale:

Die Vorauszahlungspauschale wird jedes Jahr nach dem jeweiligen Verbrauch festgesetzt: zu viel gezahlte Beträge werden gutgeschrieben, zu wenig gezahlte Beträge werden nachgefordert.

Gas

Anschlussgrundgebühr pro Jahr **25,00 €**
 Verbrauchskosten pro 1000 Liter gasförmiges Flüssiggas **3,10 €**

Strom

Anschlussgrundgebühr pro Jahr **25,00 €**
 Verbrauchskosten pro Kwh **0,40 €**

Trink- und Abwasser

verbrauchsunabhängige Grundgebühr pro Jahr **25,00 €**
 Verbrauchskosten Frischwasser pro m³ **2,10 €**
 Verbrauchskosten Abwasser (ermittelt nach dem Frischwasserverbrauch) pro m³ **3,10 €**

Müllentsorgung

pro Parzelle pro Jahr **100,00 €**

Zugangskarte Kaution

(wird bei Rückgabe erstattet) **50,00 €**

Auf Wunsch:

Parkplatzgebühr

wenn nicht auf der eigenen Parzelle geparkt wird
 auf dem allgemeinen Parkplatz, pro Jahr **60,00 €**
 auf dem reservierten Parkplatz, pro Jahr **100,00 €**

Wenn auf der eigenen Parzelle geparkt wird, fallen keine zusätzlichen Parkplatzkosten an.

Besuchergebühr pro PKW, pro Nacht **3,00 €**
 Tagesbesucher kostenfrei
 Dauerbesucherkarte für 1 PKW, pro Jahr **50,00 €**

Briefkasten Miete

pro Jahr **10,00 €**
 Kaution für Schlüssel **15,00 €**

Hundegebühr

ein Hund bis 40 cm pro Jahr **30,00 €**
 für jeden weiteren oder größeren Hund **50,00 €**

Die Miete ist jährlich im Voraus fällig, kann jedoch mit einem Aufschlag von 5% halbjährlich oder mit einem Aufschlag von 7% vierteljährlich von Ihrem Konto per Lastschrift eingezogen werden.

Für die Nebenkosten sind die zu erwartenden Kosten als Vorauszahlungspauschale zu begleichen.

Die Vorauszahlungspauschale wird jedes Jahr nach dem jeweiligen Verbrauch festgesetzt: zu viel gezahlte Beträge werden gutgeschrieben, zu wenig gezahlte Beträge werden nachgefordert.